



На основу члана 2. Закона о потврђивању споразума о зајму (Пројекат „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“) између Републике Србије и Међународне банке за обнову и развој („Службени гласник РС - Међународни уговори“, број 6/22) (у даљем тексту: Закон) и Јавног позива за доделу средстава за финансирање Програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе, као и градске општине, ЈП 1/24 (у даљем тексту: Јавни позив) објављеног 10. априла 2024. године и Решења Министарства рударства и енергетике, број 001342881/2024 од 9. маја 2024. године (у даљем тексту: Решење), којим се одобрава финансирање програма енергетске санације за Општину Лајковац

1. Република Србија, **Министарство рударства и енергетике**, Београд, Немањина 22-26, ПИБ: 108509991, матични број: 17855182 (у даљем тексту: Министарство), које заступа, министар Дубравка Ђедовић Хандановић

и

2. **Општина Лајковац**, Омладински трг 1, ПИБ: 101343119, матични број: 07353154 (у даљем тексту Корисник средстава), коју заступа председник општине Андрија Живковић,

Закључили су дана 16. маја 2024. године:

УГОВОР

о

суфинансирању дела Програма енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију који спроводи општина Лајковац

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је Министарство у складу са Законом и Приручником о пројектним операцијама и бесповратним средствима (у даљем тексту: ПОГМ) дефинисало пројектне политике и процедуре укључујући правила имплементације, управљање, улоге и одговорности институција укључених у имплементацију, смернице, специфичне развојне планове итд. који су уговорне стране дужне да поштују;

- Општина Лајковац је поднео/ла пријаву у свему у складу са условима из Јавног позива за доделу средстава за финансирање Програма енергетске санације породичних кућа и станова који спроводе јединице локалне самоуправе, као и градске општине ЈП 1/24;

- да су Решењем Кориснику средстава додељена средства подстицаја за финансирање дела Програма енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију (у даљем тексту: Средства подстицаја);

- да додељена средства представљају наменски трансфер који се може користити за тачно одређену сврху дефинисану овим уговором у складу са законом којим се уређује финансирање локалне самоуправе, а у случају непоштовања уговорних обавеза, Корисник средстава је дужан да иста у целости врати у буџет Републике Србије;

- сва новчана средства из овог уговора су са исказаним порезом на додатну вредност.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 1.

Предмет овог уговора је суфинансирање дела Програма енергетске санације породичних кућа и станова грађана који не спадају у социјално угрожену категорију (у даљем тексту: Програм) Средствима подстицаја, и пренос средстава Кориснику на име суфинансирања Програма у складу са Захтевом Корисника средстава.

ИЗНОС СРЕДСТАВА

Члан 2.

Укупна средства подстицаја за реализацију Програма износе 5.000.000,00 динара.

Министарство се обавезује да обезбеди 50% од износа из става 1 овог члана Уговора, односно Средства подстицаја, у износу до 2.500.000,00 динара.

Корисник средстава се обавезује да обезбеди 50% од износа из става 1. овог члана сопственог учешћа у финансирању Програма у висини до 2.500.000,00 динара.

Корисник средстава може финансирати само мере из одељка I. Јавног позива.

Корисник средстава може, након утрошка средстава која су додељена по Јавном позиву, поднети захтев за додатним средствима.

Удео у учешћу додатних средстава остаје непромењен.

ПРОПИС КОРИСНИКА СРЕДСТАВА И ЊЕГОВА ПРИМЕНА

Члан 3.

Корисник средстава је дужан да у року од десет дана од дана потписивања овог уговора, достави Министарству у електронском облику, ради давања сагласности, предлог прописа којим ће уредити даљу расподелу средстава подстицаја за појединачне пројекте енергетске санације породичних кућа и станова.

Корисник средстава је дужан да достави Министарству у електронском облику, ради давања сагласности, предлоге јавних позива за крајње кориснике и привредне субјекте који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа и станова.

Пропис из става 1. овог члана ће регулисати начин имплементације Програма у сарадњи са привредним субјектима који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа и станова, а крајњи корисници средстава подстицаја су домаћинства.

Корисник средстава је дужан да путем јавних позива изабере привредне субјекте из става 2. овог члана и изабере појединачне пројекте енергетске санације породичних кућа и станова, у складу са прописом из става 1. овог члана.

Корисник средстава је дужан да са изабраним привредним субјектима и крајњим корисницима закључи уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а на које Министарство даје претходну сагласност.

Министарство може да да примедбе на пропис из става 1. овог члана, предлоге јавних позива из става 2. овог члана и моделе уговора из става 5. овог члана, а Корисник средстава је дужан да усагласи текстове предлога прописа, предлога јавних позива и модела уговора са Министарством.

Корисник средстава је у обавези да обезбеди да се сви појединачни пројекти реализују у складу са важећом законском регулативом и буду прибављене све прописане дозволе, одобрења и сагласности потребне за реализацију овог уговора пре почетка реализације појединачних пројеката енергетске санације од стране крајњих корисника.

Предлог прописа из става 1. овог члана, предлози јавних позива из става 2. овог члана и модели уговора из става 5. овог члана достављају се Министарству и Управи за финансирање и подстицање енергетске ефикасности путем електронске поште.

Обавеза усвајања прописа којим ће се уредити даља расподела средстава подстицаја за појединачне пројекте енергетске санације породичних кућа и станова из става 1. овог члана. и објављивања јавног позива за привредне субјекте који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији породичних кућа и станова из става 2. овог члана се не односи на Кориснике средстава са којима су закључени уговори о суфинансирању програма енергетске санације породичних кућа и станова на основу Решења Министарства рударства и енергетике, број 312-01-524/2023-06 од 10. јула 2023. године.

ПЛАЋАЊЕ

Члан 4.

Министарство ће средства из члана 2. став 2. овог уговора пренети Кориснику средстава у две или више исплата, у складу са ликвидним могућностима буџета Републике Србије.

Уз захтев за први пренос средстава, Корисник средстава подноси министарству:

- 1) извод из буџета за текућу фискалну годину са одређеним средствима за суфинансирање Програма из члана 2. став 3. овог уговора;
- 2) средство финансијског обезбеђења из члана 5. овог уговора;
- 3) број рачуна извршења буџета Корисника средстава, у складу са Правилником о условима и начину вођења рачуна за уплату јавних прихода и распоред средстава са тих рачуна („Службени гласник РС”, бр. 16/16, 49/16, 107/16, 46/17, 114/17, 36/18, 44/18 - др. закон, 104/18, 14/19, 33/19, 68/19, 151/20 и 19/21) , односно текући наменски трансфери у ужем

смислу од Републике у корист нивоа општина/града, на који ће Министарство трансферисати додељена средства.

Министарство може, пре преноса средстава, затражити од Корисника средстава додатну документацију или објашњење које је Корисник средстава дужан да достави без одлагања.

Министарство ће извршити пренос средстава у складу са одобреним захтевом Корисника средстава, а најкасније до завршетка радова на појединачним пројектима енергетске санације породичних кућа и станова.

Члан 5.

Корисник средстава се обавезује да уз захтев за први пренос средстава, као инструмент финансијског обезбеђења за уредно извршење уговорних обавеза, достави Министарству три бланко соло менице које морају бити оверене печатом и потписане од стране лица овлашћеног за заступање и евидентирани у Регистру меница, у складу са чланом 47а Закона о платном промету („Службени лист СРЈ”, бр. 3/02 и 5/03 и „Службени гласник РС”, бр. 43/04, 62/06, 111/09 – др. закон, 31/11, 139/14 – др. закон) и Одлуком о ближим условима, садржини и начину вођења Регистра меница и овлашћења („Службени гласник РС”, бр. 56/11, 80/15, 76/16, 82/17 и 14/20), коју је донела Народна банка Србије.

Менично овлашћење - писмо мора бити попуњено и оверено у корист Министарства, на укупан износ средстава из става 2. члана 2. овог уговора, са напоменом да је меница безусловна, платива на први позив и без додатних услова за исплату.

Рок важења меничног овлашћења-писма је 30 дана дужи од истека рока важења овог уговора. Након истека рока менице и меничног овлашћења Министарство ће на захтев Корисника средстава, извршити повраћај истих.

У случају продужења рока важења овог уговора, Корисник средстава је дужан да достави ново менично овлашћење са новим роком важења усклађеним са ставом 3. овог члана.

Корисник је дужан да уз меницу из става 1. овог члана достави и:

- 1) копију картона депонованих потписа издату од стране пословне банке коју Корисник средстава наводи у меничном овлашћењу - ДЕПО картон оверених потписа;
- 2) копију обрасца оверених потписа лица овлашћених за заступање - ОП образац. Потпис овлашћеног лица на меници и меничном овлашћењу мора бити идентичан са потписом у картону депонованих потписа;
- 3) оригинал потврде банке о пријему захтева за регистрацију менице - Захтев за регистрацију/брисање менице, оверен од стране банке.

РЕАЛИЗАЦИЈА ПРОГРАМА

Члан 6.

Рок за реализацију Програма је годину дана од дана потписивања овог уговора. Корисник средстава је дужан да реализује програм у складу са роком из става 1. овог члана. Изузетно од става 1. овог члана уговора, Министарство може на

образложени захтев Корисника средстава да продужи рок за реализацију уколико Програм не може бити реализован у уговореном року из оправданих разлога.

Корисник средстава је дужан да обавезе крајње кориснике да уграђену опрему која се финансира кроз Програм, користе и одржавају у складу са упутствима произвођача и да исте не смеју отуђити у року од 24 месеци од дана уграђивања опреме.

Корисник средстава се обавезује да додељена Средства подстицаја користи искључиво за реализацију Програма, у складу са условима Јавног позива, а ради остварења циљева утврђених у Јавном позиву.

Корисник средстава има право да Средства подстицаја која нису утрошена определи за финансирање дела Програма енергетске санације породичних кућа и станова који се односи на суфинансирање подршке социјално угроженим грађанима.

Корисник средстава је дужан да Програм реализује у свему према Закону, а посебно према Програму 2, Одељак I, пододељак Ц који ближе одређује обавезе јединица локалне самоуправе.

Корисник средстава је дужан да Програм реализује у складу са ПОГМ и Планом преузимања обавеза на пољу животне средине и социјалних питања („ЕСЦП“), објављеним на интернет адреси Министарства рударства и енергетике (www.mre.gov.rs).

Корисник средстава је дужан да у складу са Планом ангажовања заинтересованих страна објављеним на интернет адреси Министарства (www.mre.gov.rs) образује Локалну комисију, која у свом саставу може имати највише пет чланова, за пријем притужби и информисање грађана (у даљем тексту: ЛГАД), која ће служити као део механизма за пријем притужби и као локални информациони центар. ЛГАД ће служити као локална пријемна тачка за прихватање притужби и потврду њиховог пријема путем локалних канала.

Корисник средстава је дужан да достави акт о образовању комисије из става 8. овог члана Министарству.

ИЗВЕШТАЈИ

Члан 7.

По реализацији Програма, а најкасније у року од 30 дана од дана окончања његове реализације, Корисник средстава дужан је да достави завршни извештај, на обрасцу који ће бити припремљен од стране Министарства, који између осталог, мора да садржи податке о уштеди енергије и смањењу емисије гасова са ефектом стаклене баште као и податке о процесуираним примедбама заинтересованих страна, податке о реализованим уговорима, податке о примењеним мерама заштите животне средине.

Министарство може затражити додатне извештаје и податке у току реализације Програма, а Корисник средстава је обавезан да те извештаје и податке без одлагања достави.

Извештаји и други документи из ст. 1. и 2. овог члана, достављају се на обрасцима које Министарство одређује и објављује на својој интернет страници (www.mre.gov.rs).

Корисник средстава је дужан да у уговорима са крајњим корисницима унесе обавезу достављања податка о годишњој потрошњи енергената за најмање 3 грејне сезоне након примене мера енергетске санације. Ове податке на захтев Министарства ће Корисник средстава достављати једном годишње.

Министарство обавештава Корисника средстава о евентуалним недостацима у извештајима и другим документима из ст. 1. и 2. овог члана, а Корисник средстава се обавезује да недостатке отклони у року од 15 дана од дана добијања примедби од Министарства.

НАДЗОР НАД РЕАЛИЗАЦИЈОМ ПРОЈЕКТА И НАМЕНСКОМ КОРИШЋЕЊУ СРЕДСТАВА

Члан 8.

Обавеза Корисника средстава је да достави Министарству акт о именовану руководиоца Програма.

Корисник средстава се обавезује да образује комисију за реализацију мера енергетске санације, чији је члан обавезно руководиоца Програма из став 1. овог члана, и достави акт о образовању Министарству.

Руководилац Програма потписује извештаје из члана 7. ст. 1. и 2. овог уговора, одговара за тачност потписаних извештаја и контактира са Министарством по свим питањима у вези са Програмом.

Надзор над спровођењем пројекта, праћење и евалуацију вршиће Јединица за имплементацију пројекта (у даљем тексту: ЈИП) успостављена у оквиру Министарства рударства и енергетике уз подршку Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности.

Корисник средстава је дужан да омогући ЈИП непосредни увид у реализацију Програма и увид у документацију о Програму.

ОБАВЕЗА ОБАВЕШТАВАЊА

Члан 9.

Корисник средстава је дужан да без одлагања обавести Министарство о:

- 1) промени лица овлашћеног за заступање;
- 2) промени руководиоца Програма;
- 3) непредвиђеним околностима које би довеле до промене динамике реализације Програма;
- 4) околностима које битно утичу на реализацију Програма, односно извршавање уговорних обавеза у складу са динамиком реализације Програма из Пријаве.

РАСКИД УГОВОРА

Члан 10.

Министарство и Корисник средстава могу споразумно да раскину овај уговор.

Члан 11.

Министарство задржава право да једнострано раскине овај уговор ако Корисник средстава не поступи у складу са својим обавезама уређеним овим уговором, а Корисник средстава губи сва права по овом уговору са обавезом да врати додељена средства која је примио у буџет Републике Србије у складу инструкцијом Министарства, и то у року од осам дана од дана када се овај уговор сматра раскинутим, а у супротном активираће се средство обезбеђења.

Овај уговор се сматра раскинутим када Корисник средстава прими писано обавештење Министарство о једностраном раскиду.

Ако Министарство једнострано раскине овај уговор, сви трошкови реализације Програма падају на терет буџета Корисника средстава.

У случају раскида уговора у складу са одредбама овог члана Министарство може Кориснику средстава ускратити могућност коришћења средстава за период од најдуже три године од дана пријема обавештења о раскиду уговора.

Члан 12.

Изузетно, у случају раскида уговора из члана 11. овог уговора Министарство може на образложен захтев Корисника средстава га ослободити обавезе враћања дела средстава која су утрошена наменски, а чију висину утврђује Министарство.

Захтев из става 1. овог члана се подноси осам дана од дана пријема обавештења о раскиду уговора.

Корисник средстава може захтевати да износ намењених утрошених средства утврде овлашћена стручна лица или организације, при чему сноси све трошкове настале на овај начин.

У случају да Корисник средстава поднесе захтев за ослобађање обавезе повраћаја наменски утрошених средства, рок из става 2. овог члана почиње да тече од дана утврђивања износа ненаменски утрошених средстава.

У случају да Корисник средстава не врати примљена средства у року од 15 дана од дана када Корисник средстава прими писано обавештење Министарства о једностраном раскиду, Министарство задржава право наплате менице из члана 5. став 1. овог уговора.

Члан 13.

Уговорне стране су сагласне да Министарство може обавештавати јавност о току реализације Програма чије је суфинансирање предмет овог уговора, као и да може на локацији крајњих корисника вршити снимање у циљу упознавања стручне и опште јавности о резултатима реализације Програма.

Корисник средстава је дужан да код свих јавних публикација и објављивања о активностима у процесу реализације наведе да се реализација Програма финансира и из пројекта „Чиста енергија и енергетска ефикасности за грађане у Србији“.

ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 14.

На сва питања која нису регулисана овим уговором, примењиваће се одредбе прописа наведених у преамбули овог уговора и закона којим се уређују облигациони односи.

Члан 15.

Све евентуалне измене и допуне овог уговора, вршиће се споразумно анексом уз овај уговор, на исти начин и у истој форми у којој је закључен овај уговор.

Сва писмена обавештења, уговорне стране достављаће препорученом поштом, електронском поштом, у складу са одредбама овог уговора.

Члан 16.

Уговорне стране су сагласне да ће све евентуалне спорове који настану из овог уговора решавати споразумно мирним путем, а ако договор није могућ, уговара се надлежност Привредног суда у Београду.

Члан 17.

Овај уговор је сачињен у четири истоветна примерка, од којих свака уговорна страна задржава по два примерка.

ЗА КОРИСНИКА СРЕДСТАВА


Андреја Живковић
председник општине

ЗА МИНИСТАРСТВО


Дубравка Бедовић Хандановић
министар