



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за комунално-стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: ROP-LAJ-9000-LOC-1/2024
Датум: 24.04.2024. године
Л А Ј К О В А Ц
Тел: 014/3433-109
С.А.

Одељење за комунално-стамбене, грађевинске и урбанистичке послове Општинске управе Општине Лајковац, решавајући по захтеву инвеститора Душана Радосављевића [REDACTED] за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на катастарским парцелама број 1239 и 1241 обе КО Рубрибреза, на основу члана 8. става 2. и члана 13. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019) и члана 146. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Душана Радосављевића [REDACTED], за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта, на кат.парц. бр. 1239 и 1241 обе КО Рубрибреза, број ROP-LAJ-9000-LOC-1/2024 од 28.03.2024. године.

О б р а з л о ж е њ е

Душан Радосављевић [REDACTED], поднео је овом одељењу захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат.парц. бр. 1239 и 1241 обе КО Рубрибреза, а који се води под бројем ROP-LAJ-9000-LOC-1/2024 од 28.03.2024. године.

Уз захтев инвеститор је овом Одељењу доставио следећу документацију:

- Идејно решење;
- Катастарско-топографски план;

- Графичке прилоге;
- Решење о озакоњењу објекта број 351-125/2023-03 од 25.03.2024. године;
- Сагласности власника суседних парцела;
- Пуномоћје.

У складу са чланом 11. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 96/2023), ово одељење је прибавило следеће услове од ималаца јавних овлашћења:

1. Обавештење о немогућности прикључења на ДСЕЕ - негативни услови за пројектовање и прикључење ОДС „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 2541200-Д.09.13-160271-2024 од 16.04.2024. године;
2. Услови „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ИЈ Ваљево, број 156226/2 -2024 од 05.04.2024. године;
3. Услови ЈП „Градска чистоћа“ Лајковац, број 2226 од 16.04.2024. године;

У Обавештењу о немогућности прикључења на ДСЕЕ - негативни услови за пројектовање и прикључење ОДС „ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА СРБИЈЕ“ ДОО БЕОГРАД, Огранак ЕД Лазаревац, број 2541200-Д.09.13-160271-2024 од 16.04.2024. године, наведено је да нема фактичких услова за изградњу објекта у складу са поднетим захтевом, те самим тим не постоје услови за издавање Услови за пројектовање и прикључење, односно за прикључење на ДСЕЕ.

Појашњење:

- Увидом у идејно решење број ПР РАДОСАВЉЕВИЋ-47-ИДР-23/12 из ДЕЦЕМБРА 2023. године установљено је да се у 0 - главној свесци налазе подаци у којој је планирано да се новопланирани објекат прикључи на постојећи прикључак.
- Планирани објекат се не може прикључити на ДСЕЕ преко постојећег прикључка у складу са важећом Законском регулативом, препорукама и правилницима за ову област. Прикључак објекта купца се изводи као трофазни или једнофазни, надземни или подземни и служи за напајање само једног објекта.
- Такође потребно је у 0 - главној свесци прецизно навести врсту мерног уређаја – монофазно бројило - трофазно бројило - мерна група, намена и број функционалних јединица са потребним енергетским капацитетима, односно потребним снагама (разврстано по улазима).

Због наведених недостатака, донет је закључак као у диспозитиву.

Подносилац захтева може поднети усаглашени захтев са отклоњеним недостацима у року од 30 дана од дана објављивања Закључка о одбацивању, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Закључка може се уложити приговор, Општинском већу Општине Лајковац, преко овог одељења у року од три дана од дана достављања.

Закључак доставити:

- подносиоцу захтева и
- а р х и в и

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА

ЗА КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ,
ГРАЂЕВИНСКЕ И УРБАНИСТИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Предраг Мирковић, дипл. инж. саобраћаја