



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за комунално - стамбене,
грађевинске и урбанистичке послове
Број: РОР-ЛАЈ-11935-ЈУРН-22/2023
Датум: 21.07.2023. године
Лајковац
Омладински трг бр. 1
Тел: 014/3433-109

Општинска управа општине Лајковац, Одељење за комунално - стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, решавајући по усаглашеном захтеву инвеститора Милосава Живковића [REDACTED], за издавање решења о употребној дозволи за стамбено-пословни објекат на катастарској парцели број 393/1 КО Лајковац, на основу члана 158. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлуке УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, број 68/2019), и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 и 2/2023), доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ усаглашен захтев Милосава Живковића [REDACTED] [REDACTED], за издавање употребне дозволе за стамбено-пословни објекат на катастарској парцели број 393/1 КО Лајковац, због формалних недостатака.

Образложење

Општинској управи општине Лајковац, Одељењу за комунално - стамбене, грађевинске и урбанистичке послове, Милосав Живковић, поднео је преко пуномоћника Стевана

Стајковића захтев за издавање употребне дозволе за стамбено-пословни објекат, а који је заведен под бројем ROP-LAJ-11935-IUPH-22/2023 од 07.07.2023. године.

Подносилац је уз усаглашен захтев приложио следећу документацију:

- Елаборат геодетских радова у поступку мерења водова број 952-005-65226/21 од 21.08.2021. године, израђен од стране геодетске организације СЗР „Геопремер“, Лазаревац, одговорно лице Миломир Нешовановић.

Увидом у службену евиденцију утврђено је да је донето Решење о одбацивању број ROP-LAJ-11935-IUP-21/2023 од 06.07.2023. године због формалних недостатака, где је инвеститор био у обавези да достави Елаборат геодетских радова у поступку мерења водова и Пројекат за извођење у складу са Пројектом за грађевинску дозволу.

Увидом у усаглашен захтев надлежно одељење је утврдило да је делимично поступљено по решењу о одбацивању број ROP-LAJ-11935-IUP-21/2023 од 06.07.2023. године, односно није достављен Пројекат за извођење урађен у складу са потврђеним Урбанистичким пројектом, Локацијским условима, Пројектом за грађевинску дозволу и важећим планским документом.

С обзиром да подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе за подношење захтева и накнаде за Централну евиденцију наведене у члану 42. став 2. тачка 6. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 68/2019) а да се предметни захтев за издавање Решења о употребној дозволи одбацује други пут, подносилац захтева је у обавези да приликом подношења захтева за издавање употребне дозволе поднесе целокупну документацију и прописане таксе и накнаде, као да је реч о првом захтеву.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, имајући у виду да за поступање по захтеву нису испуњени формални услови предвиђени Законом и Правилником, то су се, у смислу члана 8ђ. и 158. Закона о планирању и изградњи и члана 44. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, стекли услови за одлучивање као у диспозитиву решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу општине Лајковац, преко овог одељења, у року од 3 (три) дана од дана достављања.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева;
- Грађевинској инспекцији;
- Архиви.

Руководилац одељења

Предраг Мирковић дипл. инж. саобр.