



Република Србија
Општина Лајковац
Општинска управа
Служба за инспекцијске послове
Комунална инспекција
Број: 355-116/22-08
Датум: 05.04.2022.год.
Л а ј к о в а ц

ИЗВЕШТАЈ О РАДУ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ ЛАЈКОВАЦ ЗА 2021.ГОДИНУ

1. Правни основ

На основу члана 44. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС”, бр. 36/15, 44/2018-др.закон и 95/2018) сачињен је Извештај о раду комуналне инспекције за 2021. годину са прописаним информацијама и подацима.

2. Надлежност поступања комуналне инспекције

Комунални инспектор самостално обавља послове инспекцијског надзора над применом закона, подзаконских прописа и одлука органа локалне самоуправе из области комуналних делатности и поступа по следећем:

Закони:

- Закон о општем управном поступку (Сл. гл. РС бр:18/16, 95/18)
- Закон о инспекцијском надзору (Сл. гл. РС бр:36/15, 44/18 и 95/18)
- Закон о комуналним делатностима(Сл. гл. РС бр:88/11, 104/16, 95/18)
- Закон о прекршајима(Сл. гл. РС бр:65/16, 13/16, 98/16)
- Закон о добробити животиња(Сл. гл. РС бр:41/09)ж
- Закон о становању и одржавању зграда (Сл. гл. РС бр:104/06)
- Закон о заштити становништва од заразних болести (Сл. гл РС, бр. 15/2016, 68/2020 и 136/2020)

Одлуке скупштине општине Лајковац:

- Одлука о комуналној инспекцији (Сл. гл. Општине Лајковац бр:7/02, 9/03, 5/05, 4/07, 2/09)
- Одлука о комуналним делатностима на територији општине Лајковац (Сл. гл. Општине Лајковац бр:10/17)
- Одлука о управљању комуналним отпадом на територији општине Лајковац (Сл. гл. Општине Лајковац бр:10/17)
- Одлука о управљању пијацама на територији општине Лајковац (Сл. гл. Општине Лајковац бр:10/17)
- Одлука о сахрањивању и гробљима на територији општине Лајковац (Сл. гл. Општине Лајковац бр:10/17, 9/19)

- Одлука о јавним и некатегорисаним путевима на територији општине Лајковац (Сл. гл. Општине Лајковац бр:10/17)
- Одлука о обезбеђивању јавног осветљења на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:10/17, 9/19)
- Одлука о одржавању чистоће на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:1/13)
- Одлука о водоводу и канализацији(Сл. гл. Општине Лајковац бр:4/07)
- Одлука о условима, начину држања и заштити домаћих животиња на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:7/13)
- Одлука о обављању делатности зоохигијене(Сл. гл. Општине Лајковац бр:11/17 и 9/19)
- Одлука о радном времену угоститељских објеката(Сл. гл. Општине Лајковац бр:5/05)
- Одлука о постављању и уклањању мањих монтажних и других објеката привременог карактера на површинама јавне наменена територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:2/17, 6/17)
- Одлука о димничарским услугама на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:9/19)
- Одлука о погребној делатности на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:9/19)
- Одлука о одржавању јавних зелених површина на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:9/19)
- Одлука о кућном реду у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:5/17)
- Одлука о утврђивању минималног износа издвајања за текуће одржавање зграда, за инвестиционо одржавање заједничких делова зградаи минималног износа накнаде за рад принудно постављеног професионалног управника на територији општине Лајковац(Сл. гл. Општине Лајковац бр:5/18)

Инспекцијски надзори у 2021. години вршени су у складу са Годишњим планом рада комуналне инспекције за 2021. годину, који је сагласно одредби члана 10. Закона о инспекцијском надзору објављен на званичној интернет страници Општине Лајковац: <http://www.lajkovac.org.rs/web/>

3. Информације и подаци о раду

Информације и подаци о раду комуналног инспектора за 2021. годину

1. Превентивно деловање

Превентивно деловање подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза.

Комунални инспектор је током 2021. године у поступку вршења инспекцијских надзора, као и по захтевима надзираних субјеката редовно, благовремено и детаљно информисао надзиране субјекте везано за примену одредби прописа који дефинишу област комуналних делатности и у случају ненадлежности упућивао надзиране субјекте на надлежне органе.

Надзираним субјектима посебно је указивано на надлежност комуналне инспекције на локалном и инспекција на републичком нивоу, као и на њихове обавезе везано за примену одредби важећих законских прописа.

Комунални инспектор је на захтев лица давао информације о правилном поступању истих у складу са прописима у области за коју је надлежан.

2. Стручне и саветодавне посете надзираним субјектима

Током 2021. године комунални инспектор није добијао захтеве за службене саветодавне посете, није доносио акте о примени прописа, није било примљених података о самоконтроли надзираних субјеката.

3. Поступак инспекцијског надзора

Налогe за инспекцијски надзор комуналном инспектору издавао је шеф Службе за инспекцијске послове

У поступку редовног инспекцијског надзора, инспектор је, поступајући у границама предмета инспекцијског надзора из налога за инспекцијски надзор, предузимао оне провере и друге радње које су садржане у контролној листи.

Редовни и ванредни инспекцијски надзори вршени су са издатим налозима за инспекцијски надзор и надзирани субјекти су о планираним инспекцијским надзорима обавештени на прописани начин и у прописаним роковима сагласно одредбама Закона о инспекцијском надзору. Редовни инспекцијски надзори вршени су према контролним листама за одређене области надзора, које су објављене на званичном сајту Општине Лајковац.

У извештајном периоду комунална инспекција поступала је у складу са својим правима, дужностима и овлашћењима у случајевима у којима је на основу утврђеног чињеничног стања кроз записнике, односно решења, а сагласно законским прописима из области за коју је надлежна.

У извештајном периоду нису откривени нерегистровани субјекти.

У периоду од 01.01. -31.12.2021. године, комунална инспекција је обрадила 520 предмета. Највећи део надзора чине ванредни теренски инспекцијски надзори, који су покретани на усмену или писмену иницијативу странака.

4. Проблеми са којима се комунална инспекција сусреће у раду

Одређени део проблема са којима се комунални инспектор сусретао се односи на проблеме који би се могли решити или значајно поправити изменама прописа који дефинишу те области. Као пример се наводи проблем обале и растиња поред јавних и некатегорисаних путева, где би се изменом Одлуке поједноставиле процедуре тако што би били уведени прекршајни налози за лица која нередовно одржавају своје обале. Са досадашњим процедурама и оваквим кадровским капацитетима комуналне инспекције једноставно није могуће спровести целокупни надзор до извршења Решења.

Такође, Одлуку о јавним и некатегорисаним путевима треба изменити у делу који се односи на вршиоца комуналне делатности, где истог треба избрати у складу са Законом о комуналним делатностима и који би вршио редовно одржавање и ургентне интервенције на путевима на територији општине Лајковац.

Мишљења смо да проблем паса луталица треба решавати превентивно, јер Општина Лајковац издваја значајна средства за ту област, а велики је број захтева за одштету за уједе паса и напад паса на домаће животиње. Предлог ове инспекције да се формира радно тело које би вршило периодичну контролу обележавања власничких паса и евентуалне стерилизације, а све у циљу идентификације неодговорних власника паса и смањење популације паса луталица на улицама.

У извештају за 2020. годину наведене је проблем повезивања кишне и фекалне канализације у насељеном месту Лајковац. Стим у вези нису предузети никакви кораци па је проблем и даље актуелан.

Специфичност у раду комуналне инспекције у 2021. години је појава болести COVID-19, где је комунални инспектор до измене Закона о заштити становништва од заразних болести вршио контролу примене мера личне заштите од инфекције кроз координисани надзор са републичком санитарном инспекцијом, као посао из поверене надлежности.

Такође је, у претходном периоду, вршено редовно дневно и седмично извештавање Колубарском округу о надзорима за предметом поштовања мера личне заштите, као и достављање планова надзора за наредну седмицу.

5. Материјални, технички и кадровски ресурси

У периоду 01.01.2021. године до 31.03.2021. године, инспекцијски надзор у области комуналних делатности обављао је један извршилац у оквиру Службе за инспекцијске послове, Општинске управе Општине Лајковац, док је од 01.04.2021. године примљен још један комунални инспектор.

За теренски рад обезбеђено је једно службено возило за потребе Службе за инспекцијске послове (еколошки, грађевински и комунални инспектор), које по потреби користе и друга лица запослена у Општини Лајковац. Инспектори су опремљени службеним мобилним телефонима, једним лап-топом без преносних штампача за рад на терену.

6. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Комунални инспектор, у 2021. години, се у свему се придржавао рокова прописаних Законом о инспекцијском надзору и Законом о општем управном поступку.

Комунални инспектор
Душан Радовић
Борђе Жујовић

