



ЛЕГЕНДА

- Граница општине Лајковац
- ▬▬▬▬ Граница катастарске општине Маркова црква
- ▬▬▬▬ Граница планираног грађевинског подручја
- ▬▬▬▬ Регулациона линија

ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

ДРУМСКИ САОБРАЋАЈ

- ▬▬▬▬ Општински пут
- ▬▬▬▬ Приступни пут (постојећи/планирани)

ЈАВНЕ ФУНКЦИЈЕ И СЛУЖБЕ

- Државно/општинско земљиште
- ▣ основна школа - четвороразредна - постојећа
- ▣ гробље
- ▣ објекти културе (спомен обележје)
- ▣ спорт, рекреација и зеленило - планирано

ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- ▣ рурално становање - постојеће
- ▣ рурално становање - планирано
- ▣ мешовито становање
- ▣ туризам
- ▣ верски објекти
- ▣ воденица - под посебним условима МХЕ
- ▣ пословање, привреда као компатибилна намена (потребна израда ПДР за привредне комплексе веће од 2ha и за претварање пољопривредног и шумског земљишта у грађевинско)

ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА

- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- ▣ постојеће водно земљиште
- ▣ планирани појас регулације речног корита
- ▣ повремене водотоци
- ▣ извор
- ШУМЕ И ШУМСКО ЗЕМЉИШТЕ**
- ▣ шуме и шумско земљиште
- ▣ заштитне шуме на подручјима геолошке нестабилности
- ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ**
- ▣ пољопривредно земљиште

УСЛОВИ СПРОВОЂЕЊА

- ▣ Граница резервисаног простора за изградњу ретензије Маркова Црква са ретензионом браном, који ће се разрадити ПДР-ом (КМУ 147,1mm)

ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ
УСАГЛАШАВАЊЕ СА ОДРЕДБАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

УРЕЂАЈНЕ ОСНОВЕ - МАРКОВА ЦРКВА М 1:5 000
бр.листа 4-1

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЛАЈКОВАЦ Председник Скупштине	РУКОВОДИЛАЦ РАДНОГ ТИМА: Марија Глауновић Милојевић, дипл.инж.арх.	ДИРЕКТОР: Драган Агатуновић
--	---	--------------------------------

НАРУЧИЛАЦ: ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
ОБРАЂИВАЧ: Д.О.О. ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, АОП И ИНЖЕЊЕРИНГ "ИНФОПЛАН" АРАНЂЕЛОВАЦ