

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: ROP-LAJ-30352-CPI-1/2019
Датум: 08.10.2019. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву Рада Воркапић из Београда ул. [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу индустријске зграде за рецикловање аутомобилских гума пиролитичким поступком, на основу члана 8ђ. и 135. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС”, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлуке УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014,83/2018 и 31/2019), члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС”, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Рада Воркапић из Београда ул. [REDACTED] [REDACTED] за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу индустријске зграде за рецикловање аутомобилских гума пиролитичким поступком на кат. број 104 КО Јабучје, број ROP-LAJ-30352--CPI-1/2019 од 04.10.2019. године, због формалних недостатака.

О б р а з л о ж е њ е

Раде Воркапић из Београда ул. [REDACTED] у својству инвеститора, преко свог пуномоћника Миодрага Ралевића из Београда, [REDACTED], поднео је овом одељењу захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу индустријске зграде за рецикловање аутомобилских гума пиролитичким поступком **на кат. парцели број 104 КО Јабучје** а који се води под бројем ROP-LAJ-30352--CPI-1/2019 од 04.10.2019. године.

Наведеном инвеститору је закључком број ROP-LAJ-4600--CPI-4/2019 од 31.05.2019. године, одбачен захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу предметног објекта због формалних недостатака. У року одређеном закључком, инвеститор није поднео усаглашен захтев.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

- Техничка документација: Пројекту за грађевинску дозволу (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре; 3-Пројекат хидротехничких инсталација; 4- Пројекат електроенергетских инсталација; 6-Пројекат машинских инсталација; 7-пројекат технологија),

- Доказ о уплати накнаде за централну евиденцију,
- Пуномоћје за подношење захтева.

Увидом у сам захтев утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа по овом предмету, а који се односе на :

- Уз захтев за издавање грађевинске дозволе није приложен доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева у износу од 320,00 динара и за доношење решења у износу од 5.630,00 динара
- Уз Пројекта за грађевинску дозволу није приложен Елаборат противпожарне заштите
- Пре издавања грађевинске дозволе потребно је извршити промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште и уз захтев за издавање грађевинске дозволе приложити доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта што чини део посебних услова Локацијских услова број ROP-LAJ-4600-LOC-3/2019 од 08.06.2018. године,
- Пре издавања грађевинске дозволе потребно је доставити Студију о процени утицаја на животну средину и сагласност о процени утицаја, односно Решење да није потребна процена утицаја на животну средину у складу са чланом 18. Закона о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“ број 135/2004 и 36/2009), што чини део посебних услова Локацијских услова број ROP-LAJ-4600-LOC-3/2019 од 08.06.2018. године.

У складу са чланом 16. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС", број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), уз захтев за издавање грађевинске дозволе, прилаже се извод из пројекта за грађевинску дозволу, пројекат за грађевинску дозволу израђен у складу са правилником о садржини техничке документације, доказ о уплати административне таксе за подношење захтева и доношење решења о грађевинској дозволи и накнаде за Централну евиденцију, доказ да је плаћена накнада за промену намене земљишта из пољопривредног у грађевинско земљиште.

Увидом у достављени доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и за доношење решења констатовано је да је такса није уплаћена уплаћена у складу са Законом о Републичким административним таксама („Службени гласник РС“ број 43/2003, 51/2003-испр., 61/2005, 101/2005-др. Закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 93/2012, 47/2013,-усклађени дин. изн. 65/2013,-др. Закон, 57/2014-усклађен дин. из. 45/2015-усклађен дин. из., 83/2015, 112/2015, 50/2016 – усклађен дин. изн., 61/2017-усклађен дин. изн. 113/2017. 3/2018-исп., 50/2018, 95/2018 и 38/2019).

Поступајући по одредбама из члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уз навођење свих недостатака, ово одељење је донело Закључак као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се уложити приговор Општинском Већу, преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана пријема истог.

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева;
- А р х и в и

За руководиоца одељења
Н А Ч Е Л Н И К
Живорад Бојичић дипл. прав.