

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЛАЈКОВАЦ
Општинска управа
Одељење за урбанистичке послове
и просторно планирање
Број: ROP-LAJ-36223-CPI-2/2018
Датум: 21.12.2018. године
Л а ј к о в а ц

Одељење за урбанистичке послове и просторно планирање, Општинске управе општине Лајковац, решавајући по захтеву ЈП „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДЕ СРБИЈЕ“, Огранак РБ „Колубара“, Лазаревац, ул. [REDACTED] а на основу члана 135. и 118а. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 одлуке УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 16., 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“, број 113/2015, 96/2016 и 120/2017), доноси:

З А К Л Ј У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ, захтев ЈП „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДЕ СРБИЈЕ“, Огранак РБ „Колубара“, Лазаревац, [REDACTED]), број ROP-LAJ-36223-CPI-2/2018 од 13.12.2018. године, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу **Радионице за припремање материјала, електромонтажу и монтажу „УВТ“ уређаја у фабричком кругу „ЕЛМОНТ“ Лајковац**, (Категорија: В; Класификација: 125102), спратности објекта П+1, у површини земљишта под објектом 855,35 м², укупне бруто површине 930,15 м², укупно нето површине 875,96 м², на кат. парцелама број 1666 КО Лајковац, као непотпун.

О б р а з л о ж е њ е

ЈП „ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ“, Огранак РБ „Колубара“, Лазаревац, поднела је захтев овом Одељењу за издавање решења за одобрење изградње **Радионице за припремање материјала, електромонтажу и монтажу „УВТ“ уређаја у фабричком кругу „ЕЛМОНТ“ Лајковац**, на кат. парцелама број 1666 КО Лајковац, а који се води под бројем ROP-LAJ-36223-CPI-2/2018 од 13.12.2018. године.

По пријему овог захтева надлежни орган је, поступајући по одредбама из члана 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем утврдио да је подносилац захтева доставио следећу документацију:

- Техничка документација: Пројекту за грађевинску дозволу (0 – Главна свеска, 1 – Пројекат архитектуре, 2 - Пројекат конструкције, 3 – Пројекат хидротехничких

- инсталација, 4 – Пројекат електроенергетских инсталација, 5 – Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталација, 6 – Пројекат машинских инсталација, Елаборат енергетске ефикасности и Елаборат заштите од пожара)
- Доказ о уплати накнаде за подношење захтева кроз ЦИС у висини од 5.000,00 дин;
 - Доказ о уплати општинске административне таксе у висини од 255,00 дин;
 - Доказ о уплати републичке административне таксе у висини од 1110,00 дин и
 - Пуномоће за подношење захтева.

Увидом у сам захтев утврђује се да постоје формални недостаци који спречавају даље поступање органа по овом предмету, а који се односе на документацију која НИЈЕ приложена у сам захтев:

- 1. Извод из пројекта за грађевинску дозволу** (У складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи инвеститор је у обавези да са Пројектом за грађевинску дозволу достави и Извод из пројекта за грађевинску дозволу израђен у складу са прописом који ближе уређује садржај техничке документације)
- 2. Техничка контрола** (Члан 118а. Закона о планирању и изградњи, прописује израду Пројекта за грађевинску дозволу који подлеже техничкој контроли, а која се прилаже уз захтев за издавање грађевинске дозволе. Пројекат за грађевинску дозволу садржи изјаву главног пројектанта, одговорног пројектанта и вршиоца техничке контроле да је главни пројекат и елаборат о заштити од пожара урађен у складу са издатим локацијским условима, прописима и правилима струке) и
- 3. Пре издавања грађевинске дозволе** потребно је доставити Студију о процени утицаја на животну средину и сагласност на Студију, односно одлука да није протребна процена утицаја на животну средину за објекат који је предмет изградње у складу са чланом 18. Закона о процени утицаја на животну средину („Сл. гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09), што чини део посебних услова локацијских услова број ROP-LAJ-36223-LOC-1/2017 од 15.12.2017. године

Поступаћи по одредбама из члана 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, уз навођење свих недостатака, ово одељење је донело Закључак као у диспозитиву.

Инвеститор може једном поднети усаглашен захтев са отклоњеним недостацима у року од десет дана од дана пријема закључка, а најкасније у року од 30. дана од дана објављивања закључка на интернет страници, без обавезе плаћања административне таксе ни надокнаде за ЦЕОП.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се уложити приговор Општинском Већу, преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана пријема истог.

Саставни део овог закључка јесу:

- Локацијски услови ROP-LAJ-36223-LOC-1/2017 од 15.12.2017. године

Закључак доставити:

- Подносиоцу захтева;
- А р х и в и.

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Бојана Бојичић, дипл. пр. планер